



Примечания:

1. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

2. До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов: а) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; б) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; в) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации.

3. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также их зоны охраны и защитные зоны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

4. Согласно сведениям ИСОГД территория, в границах которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена:

- санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки в направлении азимутов излучения ПРТО;
- санитарно-защитной зоне предприятий (зоне минимальных расстояний газопровода до населенных пунктов, отдельных промышленных и с/х предприятий, зданий и сооружений);
- во II поясе санитарной охраны артезианских скважин;
- в III поясе санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов.

Сведения о границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.

5. Сведения о границах лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов - отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница населенного пункта
- граница подготовки проекта межевания территории
- Улицы и дороги с асфальтовым покрытием
- граница кадастрового квартала, номер
- граница существующего земельного участка, номер
- граница местоположения существующих объектов капитального строительства, согласно сведений ГКН, номер

- Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Границы охранных зон существующих инженерных сетей водоснабжения
- Границы охранных зон существующих инженерных сетей канализации бытовой
- Границы охранных зон существующих инженерных сетей канализации ливневой
- Границы охранных зон объектов электроэнергетики
- Границы охранных зон трубопроводов (газопровода)
- Границы охранных зон линий и сооружений связи
- Граница зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопровода)
- Граница санитарно-защитной зоны предприятий
- Граница придорожной полосы автомобильной дороги
- Границы зон с особыми условиями использования территории, согласно ГКН

- Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
- Границы II пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
- Границы III пояса зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов



						МЗ-1510/2019-ДПТ/ЛО				
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения): "Дублиер подъездной автомобильной дороги к хутору Колпанскому от автомобильной дороги город Темрюк - город Краснодар - город Кропоткин" - граница Ставропольского края в направлении хутора Колпанского в городе Краснодаре"				
Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			стадия	лист	листов	
	Сечь Д.Е.			05.20		Материалы по обоснованию	ПМТ	10.4	4	
Изм.	Киндеева Т.А.			05.20						
	Сечь Д.Е.			05.20		Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2000				МБУ "Институт Горкадастрпроект"